

## Wir unterstützen Sie individuell bei der Realisierung Ihres nachhaltig optimierten Eigenheims - für besten Wohnkomfort.

Wir beraten Sie bei Ihrem Bauvorhaben hinsichtlich Ökologie, Energieeffizienz, gesundem Wohnen, Heizwärmebedarf und vielem mehr. Diese Kriterien haben einen wesentlichen Einfluss auf den Wert, den Wohnkomfort und die Kosten einer Immobilie. Wir stehen Ihnen für diese Fragen mit Rat und Tat zur Verfügung.

Gerade bei Neubauten lässt sich eine Fülle von einfach durchführbaren, kostenneutralen und nachhaltigen Lösungen realisieren. Bei der Sanierung von Häusern und Wohnungen beraten wir Sie in Hinblick auf den verantwortungsvollen und ökologischen Umgang mit der Bausubstanz. Die Maßnahmen sollen Ihren Anforderungen und Bedürfnissen angepasst werden. Auch bei einem Ankauf einer Wohnung oder eines Eigenheims treten Fragen rund um die Bausubstanz, Ökologie und den voraussichtlichen Heizwärmebedarf auf.

Wer sich vor Realisierung eines Bauvorhabens, Ankauf oder Miete einer Immobilie professionell beraten lässt, erspart sich Überraschungen.

- **Energieausweise und Energieberatung (€nergiegewinn)**
- **Projektbegleitung und Qualitätskontrolle**
- **Nachhaltig Schlüsselfertig**
- **Ökologische Baustoffwahl**
- **Gebäudedeklaration (klimaaktiv)**
- **Lebenszykluskosten – Wirtschaftlichkeit**
- **Gesundes Wohnen - Innenraumluftqualität**

RRRMMMAAAA  
Projektentwicklung - Consulting - Planung - Projektmanagement  
Ressourcen Management Agentur GmbH

Burgenlandstraße 38  
9500 Villach

T: +43-4242-36522  
F: +43-4242-36522.22

[www.rma.at](http://www.rma.at)

office@rma.at

RRRMMMAAAA  
Projektentwicklung - Consulting - Planung - Projektmanagement  
Ressourcen Management Agentur GmbH

# Nachhaltige Wohn- und Baukonzepte

Wir informieren....

....Sie profitieren



Baubiologie  
Energieeffizienz  
Bauökologie  
Kosteneffizienz

## Beratung-Planung-Projektbegleitung

# Unsere Leistungen rund um's Bauen und Wohnen

## Wertbeständigkeit

Beugen Sie dem Wertverfall Ihres Objektes durch eine nachhaltige Bauweise vor. So stellen Sie sicher, dass Ihr Haus auch noch in 30 Jahren einen hohen realen Wert besitzt.

## Bauökologie und Baubiologie

Baustoffe und Konstruktionen sollen nicht nur Energieeffizient sondern auch langfristig ökologisch und baubiologisch unbedenklich sein.

## Schadstoffe

In Bau- und Bauhilfsstoffen können Schadstoffe versteckt sein. Dies gilt ebenso für neue wie für alte Gebäude. Erhöhen Sie Ihre Wohnqualität durch ein gesundes und schadstofffreies Zuhause.

## Nachwachsende Rohstoffe

Die Verwendung von nachwachsenden Rohstoffen ist ein wichtiger Schritt hin zu einer nachhaltigen Wirtschaft. Doch nicht alles was nachwächst ist auch nachhaltig. Tropenholz ist ein Beispiel dafür.

## Ressourcenschonung

Der Verbrauch von Ressourcen bedeutet den Verbrauch von Umwelt. Es gilt Ressourcen werterhaltend einzusetzen.

## Wasser- und Abwassermanagement

Wasser ist eine der wertvollsten Ressourcen überhaupt. Die zukunftsverträgliche Nutzung des Wassers ist weltweit von höchster Bedeutung. Übrigens: Wer Wasser spart spart doppelt: Bei Wasser und Abwasserkosten.

## Energieeffizienz

Rund ein Drittel des Energieverbrauches Österreichs wird für Heizen aufgewendet. Durch optimierte Dämmung und effiziente Heizsysteme lassen sich große Energiemengen einsparen.

## Benutzerschulung

Die richtige Nutzung des Gebäudes und seiner Ausstattung ist ein wesentlicher Bestandteil des gesunden und sparsamen Wohnens mit deutlichem Qualitäts- und Komfortgewinn. Wußten Sie, dass Sie Ihre Betriebskosten durch effiziente Nutzung um bis zu 15% senken können?

## Chemie

Chemie hat in vielen Bereichen unseren Lebensstandard erhöht. Trotzdem: Stoffverluste aus Korrosion, Lösungsmittel, chemische Inhaltsstoffe und Treibhausgase können negative Einflüsse auf Mensch und Umwelt haben.

## Recycling

Die Wiederverwendung von Baustoffen und Bauteilen ist umweltfreundlich. So können Deponievolumen und Rohstoffe gespart werden.

